

证券代码： 000055、200055

证券简称：方大集团、方大 B

方大集团股份有限公司投资者关系活动记录表

投资者关系活动类别	<input type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input checked="" type="checkbox"/> 其他（2024 年深圳辖区上市公司集体接待日）
参与单位名称及人员姓名	参与 2024 年深圳辖区上市公司集体接待日活动的广大投资者
时间	2024 年 12 月 12 日（周四）下午 14:30~17:00
地点	全景网“投资者关系互动平台”（ https://ir.p5w.net ）、微信公众号、全景路演 APP
上市公司接待人员姓名	副董事长兼总裁：熊希 董事兼财务负责人：林克槟 董事会秘书：叶志青 独立董事：曹钟雄 独立董事：詹伟哉 独立董事：宋明
投资者关系活动主要内容介绍	<p>公司就投资者在本次说明会中提出的问题进行了回复：</p> <p>1、公司资产质量评价为优秀，请问方大集团在资产管理和优化方面有哪些具体措施？</p> <p>答：公司围绕“控风险、拓市场、去存量、谋创新”，加大精细化管理力度，重视应收账款回收管理，重视库存管理，实行资金集中管控，提高资金效率，合理配置资源，提高资产效率。感谢您的关注。</p> <p>2、鉴于当前行业状况，方大集团在技术研发和产品创新方面有哪些具体投入和布局？</p> <p>答：公司将加快科技创新与成果转化，不断进行关键核心技术的突破，大力推动智能化建设，将大数据、云计算、5G 等新兴科技运用到生产和管理中，通过数字化及智能化产线建设，打造现</p>

代化工厂，不断提升科学决策水平和运营效率，提升公司的竞争力。谢谢。

3、公司 A 与 B 股股价均长期低于市净率。请问公司是否有相应估值提升计划。

答：公司未来将以提高公司质量为基础，聚焦主业，稳健经营，努力提升盈利能力，实现良好的经营业绩。同时，公司也会根据实际情况，积极探索落实其他有效措施以推进公司市值管理工作，提升公司价值和投资者信心，后续如公司有相关计划或安排，将严格按照相关法律法规的要求，及时履行信息披露义务。感谢您的关注。

4、请问方大集团在未来的经营战略中，有哪些举措来提高公司的盈利能力和成长能力？

答：公司积极洞察市场机会，围绕“控风险、拓市场、去存量、谋创新”，适时调整经营策略，加快科技创新步伐，聚焦主业，稳健经营，努力提升盈利能力，实现良好的经营业绩。感谢您的关注。

5、剔除物业租金收入，方大幕墙，站台门业务是否微利或已经亏损？

答：2024 年上半年幕墙系统及新材料实现收入 17.38 亿元，毛利率 13.75%；地铁屏蔽门及服务实现收入 2.63 亿元，毛利率 22.44%，谢谢关注。

6、之前，公司说方大（赣州）低碳智能总部基地一期项目建设正在顺利进行中，预计今年下半年投产。今年还仅剩余两周的时间，目前什么进度，可以在今年投产吗？

答：方大（赣州）低碳智能基地一期工程建设工作已完成，设备已按计划完成安装和调试，产能正在逐渐爬坡及释放。感谢您的关注。

7、方大集团的营运能力被评为较强，请问公司在提高营运效率方面有哪些经验和策略？

答：公司积极洞察市场机会，围绕“控风险、拓市场、去存量、

谋创新”，适时调整经营策略，加快科技创新步伐，加大精细化管理力度，同时高度重视应收账款回收工作，确保应收账款的及时回收，加强资金集中管控，合理配置资金资源，提高运营效率。感谢您的关注。

8、您好。请问在沪深京三市上市公司中，与公司所属行业与产品结构可比性较强的上市公司有哪些？

答：公司主要从事智慧幕墙系统及新材料、轨道交通智能屏蔽门设备、新能源、商业管理及服务等业务，涉及多个行业和产品，与其他上市公司可比性不强。感谢您的关注。

9、方大集团在行业整体情况影响下，项目结算及收款进度延缓，请问这一情况对公司现金流产生了哪些影响？

答：公司一直在通过加强项目结算、应收账款催收和项目现金流管理等措施持续改善现金流状况。感谢您的关注。

10、方大集团 2024 年上半年净利润下降 35.88%，请问这一下降的主要原因是什么？

答：主要原因是幕墙及新材料产业和轨道交通屏蔽门产业不同项目毛利率差异导致 2024 年上半年整体毛利率同比下降 3.3 个百分点所致；以及受行业整体情况影响，项目结算及收款进度延缓导致计提的应收款项坏账损失增加所致。谢谢。

11、公司提到幕墙及新材料产业和轨道交通屏蔽门产业毛利率差异导致整体毛利率下降，具体差异是多少，未来是否有改善计划？

答：幕墙及新材料产业和轨道交通屏蔽门产业不同项目的毛利率水平受市场竞争环境、公司投标策略、客户特定要求、内部成本管控等多方面因素的影响，公司通过客户资信情况，评估筛选优质订单，内部不断加强成本精细化管理，以达到对上述产业项目毛利率的整体管控。谢谢关注。

12、公司现金流状况一般，请问方大集团是否有计划改善现金流状况，具体措施是什么？

答：公司 2022 年度经营活动现金流净额为 2.21 亿元，2023 年

度为 3 亿元，年度内现金流状况存在行业季节性周期波动的情况。公司一直在通过加强应收账款催收、项目现金流管理等措施改善现金流状况。感谢您的关注。

13、方大三季度新中标订单量暴降，是大势所趋吗？

答：截至 2024 年第三季度末幕墙及材料累计已签约未完工的合同金额（含已中标尚未签约的合同）617,502.32 万元，是 2023 年公司幕墙及材料产业营业收入的 1.78 倍。谢谢关注。

14、方大集团股票为什么长期破净？市值管理有哪些措施？

答：公司一直重视市值管理工作。未来将按照《上市公司监管指引第 10 号——市值管理》的文件精神，积极探索落实有效措施以推进公司市值管理，以提高公司质量为基础，聚焦主业，稳健经营，努力提升盈利能力，实现良好的经营业绩，提升公司价值和投资者信心。感谢您的关注。

15、投资 20 亿的赣州基地会不会面临无米之炊，20 亿为何不投入新质生产力？公司为何不肯放手市场已饱满的两大旧产业，投入新兴产业？

答：方大（赣州）低碳智能基地一期工程建设工作已完成，设备已按计划完成安装和调试，产能正在逐渐爬坡及释放，谢谢。

16、总裁您好，为什么不实施回购注销来提振股价？有没有这方面的考虑？

答：公司未来如有相关计划或安排，将严格按照相关法律法规的要求，及时履行信息披露义务。感谢您的关注。

17、方大集团未来是否有扩张或并购计划，如果有，将主要聚焦于哪些领域或行业？

答：公司未来如有扩张或并购计划，将严格按照相关法律法规的要求，及时履行信息披露义务。感谢您的关注。

18、方大集团是否有计划进行业务重组或调整，以应对当前的市场环境和业绩挑战？

答：公司如有相关业务重组或调整的计划，将严格按照相关法律法规的要求，及时履行信息披露义务。感谢您的关注。

	<p>19、您好。公司 2024 年前三季度净利润同比均下降。请问，主要原因是什么？</p> <p>答：主要是部分项目毛利率下降，以及因项目结算及收款进度延缓导致本期计提的应收款项坏账损失增加所致。谢谢关注。</p> <p>20、请问公司的光伏幕墙发展前景如何？公司有潜在的机器人项目吗？新材料铝蜂板的用途？</p> <p>答：2024 年上半年，公司研发投入 8,563.96 万元，占营业收入的 4.01%。未来公司将结合行业发展趋势及客户需求，持续推动产品技术创新，增强公司的核心竞争力，提升品牌和产品优势。感谢您的关注。</p>
附件清单(如有)	无
日期	2024 年 12 月 12 日